



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Poslovni broj: OVR-448/2024-12

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Ivi Žutelija Krešić, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Zagreb, Miševečka 15/a, OIB: 15907062900, koje zastupa punomoćnik Zoran Tomić, odvjetnik u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Marija Palaić, Zagreb, Ulica Ferdinanda Budickog 4, OIB: 38927258971, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava, bez održavanja ročišta, dana 23. ožujka 2026. godine,

r i j e š i o j e

I/ Obustavlja se postupak osiguranja određen ovosudnim rješenjem o osiguranju poslovni broj Ovr-448/2024-2 od 5. veljače 2024. godine.

II/ Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, po pravomoćnosti ovog rješenja, brisanje založnog prava upisanog pod brojem Z-6341/2024, na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja, i to 26. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) stan u II (drugom) katu u ukupnoj površini od 42,20 m², koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, te pripadajućeg spremišta u podrumu, Ferdinanda Budickog 4, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, sagrađenom na kat.čest.br čest.br. 1563/6, k.o. 335606, VRAPČE, a sve upisano u broj ZK uložka: 222117.

Obrazloženje

1. U ovom predmetu sud je na temelju ovršne isprave radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja odredio uknjižbu založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja.
2. Predlagatelj osiguranja je podneskom od 18. ožujka 2026. u cijelosti povukao prijedlog za osiguranje.
3. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22 i 6/24; u daljnjem tekstu: OZ) u svezi čl. 290. OZ-a, sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu, 23. ožujka 2026. godine

Sutkinja:
Iva Žutelija Krešić

Poslovni broj: OVR-448/2024-12

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja je dopuštena žalba. Žalba se podnosi ovom sudu pisanim putem u četiri (4) istovjetna primjerka u roku od osam (8) dana od dana primitka pisanog otpravka ovog rješenja, a o njoj odlučuje nadležni županijski sud.

DNA:

- Predlagatelju osiguranja po punomoćniku
- Protivniku osiguranja
- ZK odjelu, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30885-1b804**

Kontrolni broj: **0efd9-1dbe0-bdeb8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.